

80 PAGES  
D'INFOS

POUR TOUT SAVOIR SUR LE  
**LOGEMENT**

RECHERCHE  
AIDES  
REGLEMENTATION  
DEPENSES  
ADRESSES UTILES

PO 66-34113048 - F. GRATUIT



# LOGEMENT

LE GUIDE DU DEPARTEMENT DES P-O - 2009/2010

7-9 rue Emile Zola - 66000 Perpignan [nouvelle adresse]  
Tél. 04 68 34 56 56 / Fax 04 68 34 10 31  
bijperpignan@wanadoo.fr / www.bijperpignan66.org

## BUREAU INFORMATION JEUNESSE 66

INFORMATIONS  
ANIMATIONS  
SERVICES

### SERVICE LOGEMENT JEUNES

OFFRES DE LOCATION  
INFORMATIONS ET CONSEILS  
DOSSIERS D'AIDE  
EDITIONS DE GUIDES  
ORGANISATION DU FORUM DU LOGEMENT  
PROJET GENERATIONS PART'AGES

ANIMATIONS THEMATIQUES  
LOGEMENT / SANTE / CITOYENNETE  
SERVICES  
PLACES DE CINEMA A TARIF REDUIT  
INTERNET ET BUREAUTIQUE  
ESPACE OFFRES D'EMPLOI  
OFFRES DANS TOUS LES SECTEURS

### INFOS DANS TOUS LES DOMAINES

ENSEIGNEMENT / FORMATIONS-METIERS  
LOGEMENT / SANTE / VIE QUOTIDIENNE  
LOISIRS / VACANCES / ETRANGER

### LE BIJ 66 VOUS ACCUEILLE

LUUNDI : 13h30-18h - MARDI AU JEUDI : 9H30-12h ET 13H30-18h - VENDREDI : 13H30-17h

### REMERCIEMENTS A CEUX QUI ONT PARTICIPÉ À L'ÉDITION DE CE GUIDE

#### FINANCIEREMENT

La CAF, la DDEA, la DDJS, le conseil général des P-O, la communauté d'agglomération Perpignan Méditerranée, la mairie de Perpignan, le CIL, le conseil régional Languedoc-Roussillon, la Mutuelle des étudiants, la chambre de l'immobilier FNAIM des P-O, l'AVIS, le Crédit agricole sud Méditerranée.

#### REDACTIONNELLEMENT

La CAF, la DDEA, la Mission Habitat de la DDASS, la Direction générale des solidarités du Conseil Général, le CIL, le CLOUS, l'OPH Perpignan Roussillon, la FDPLS, le CIDFF.

### au sommaire

#### 2-5 / LE DROIT AU LOGEMENT OPPOSABLE

6-26 / RECHERCHER UN LOGEMENT	
LES PETITES ANNONCES	6-9
PROFESSIONNELS ET MARCHANDS DE LISTES	10-12
LES LOGEMENTS ETUDIANTS	14-18
LES LOGEMENTS HLM	20-22
L'HEBERGEMENT TEMPORAIRE	24-26

#### 27-28 / PROPRIÉTAIRES, LOUEZ EN TOUTE SÉCURITÉ

#### 29-31 / LA GARANTIE DES RISQUES LOCATIFS

#### 32-44 / LES AIDES AU LOGEMENT

LES PRESTATIONS DE LA CAF	32-39
LE FONDS DE SOLIDARITE POUR LE LOGEMENT	40-42
LE LOCA-PASS	43-44

#### 46-59 / LA RÉGLEMENTATION

LES LOGEMENTS DECENTS	46-47
CONTRE LES DISCRIMINATIONS	48-49
LES LOGEMENTS LOUES VIDES	50-53
LES LOGEMENTS LOUES MEUBLES	54-55
L'ETAT DES LIEUX	56-57
CAS PARTICULIERS ET A SAVOIR	57-59

#### 60-67 / LES DÉPENSES LOCATIVES

A L'ENTREE DANS LE LOGEMENT	61
LE LOYER ET LES CHARGES LOCATIVES	61-62
LE DEPOT DES GARANTIE	62-63
L'ASSURANCE	63
GAZ, ELECTRICITE, EAU ET TELEPHONE FIXE	63-65
LA TAXE D'HABITATION	65
FICHE BUDGET	66-67

#### 68-69 / CONSEILS PRATIQUES

PREPARER SON DEPART	68
EN CAS DE LITIGE	69

#### 70-80 / CARNET D'ADRESSES

L'HEBERGEMENT SOCIAL	70-72
LES POINTS D'ACCUEIL DE LA CAF	72-73
LES M.S.P.	74
ADMINISTRATIONS, ASSOCIATIONS	75-76
CONTRE LES DISCRIMINATIONS	77
LA DEFENSE DES CONSOMMATEURS	78
OU S'EQUIPER A MOINDRE PRIX	79
SITES INTERNET	79-80



# 2009/2010

le guide logement du département des P-O

Directrice de publication : Catherine Detoisien  
Conception graphique et maquette : Nicolas Clauzel  
Crédits photos : A. Ozerova, C. Reisinger, C. Reed, D. Sherman, A. Kiselev,  
R. Gonzalez, A. Yakovlev, R. Sumners, D. Sosenushkin, G. Smith, H. Felix.

Le guide logement du département des P-O est une publication gratuite,  
conçue et réalisée par le BIJ 66 et avec le soutien  
des nombreux partenaires cités ci-contre.



Les structures d'accueil et d'hébergement répondent à des situations d'urgence. Elles offrent un refuge aux personnes en détresse et peuvent les aider à construire un projet durable d'insertion.

Il est préférable de s'adresser prioritairement au 115 (numéro du Samu social) qui tient à jour l'état des différentes disponibilités d'accueil plutôt qu'aux structures elles-mêmes.

Le 115, informe sur l'hébergement d'urgence et les accueils de jour dans le département mais aussi sur l'accès aux soins et à l'hygiène, l'aide alimentaire et les services sociaux.

Numéro vert, donc gratuit, accessible 24h sur 24, 7 jours sur 7, partout en France, on peut le composer à partir d'une cabine téléphonique, sans carte téléphonique.

# L'hébergement social

## STRUCTURES D'ACCUEIL A PERPIGNAN (66000)

► **Solidarité 66 - CHRS Hôtel Social "Mas Saint-Jacques"**  
111 av. maréchal Joffre - Tél. : 04 68 61 55 94

**Public** : adultes en difficulté sociale (femmes, hommes, couples sans enfant).

**Type d'hébergement** : collectif (40 places).

Egalement chenil : 3 places.

**Participation financière** : 2 €/jour (repas du soir et petit déjeuner compris).

### ► Le Tremplin

Avenue docteur Torrelles

Tél. : 04 68 55 40 96

courriel : tremplin.le@wanadoo.fr

**Public** : hommes majeurs en situation d'exclusion sociale, professionnelle...

**Type d'hébergement** : chambres individuelles ou doubles.

**Durée** : 1 jour à 6 mois selon les objectifs.

**Participation financière** : 5 €/jour

Possibilité de repas de midi pour toute personne démunie (participation : 1 €), tous les jours de l'année sauf les week-ends et jours fériés.

### ► Le Seuil

42 boulevard Briand - Tél. : 04 68 66 09 03

**Public** : personnes majeures dans la précarité (femmes seules ou avec enfant(s), couples, hommes avec enfant(s)). Places limitées.

**Type d'hébergement** : hôtel + restauration.

**Durée** : selon évaluation.

**Participation financière** : aucune.

**Accueil** : physique : du lundi au vendredi (9h30-12h / 14h-17h) / téléphonique : 24h/24h

### ► CHRS "l'Arc en Ciel" (ACAL)

Résidence "l'Arc en Ciel" - 297 av. de l'Industrie  
Tél. : 04 68 61 13 87 / Fax : 04 68 52 45 45

**Public** :

- hommes et femmes adultes seuls ou avec enfant(s) dans le cadre d'un suivi en insertion sociale (contrat de séjour).

- couples avec enfants.

**Type d'hébergement** : appartements en diffus et hébergement collectif.

**Participation financière** :

- hébergement collectif : de 25% à 35% des ressources (repas compris) suivant le type de logement (chambre, appartement d'urgence, studio),

- hébergement en diffus : de 10 à 15 % des ressources suivant la composition du ménage.

### ► Résidence accueil (ACAL)

2 rue de la Côte des Carmes - Tél. : 04 68 08 15 40

**Public** : personne sortant d'hôpital psychiatrique.

**Type d'hébergement** : 9 appartements en diffus.

**Participation financière** : 10% des ressources.

### ► CHRS La Colombe

72 rue Pierre Vidal

Tél. : 04 68 63 80 38 / 04 68 63 79 76

courriel : afed66@orange.fr

**Public** : femmes adultes seules ou accompagnées d'enfant(s) avec un contrat de séjour maximal de 6 mois.

**Type d'hébergement** : chambres individuelles inscrites dans le collectif (capacité : 24 places).

**Participation financière** : 30% des ressources (repas compris).

## STRUCTURES D'ACCUEIL HORS DE PERPIGNAN

### ► Association "Sésame" (66500 Prades)

208 av. Général de Gaulle - Tél. : 04 68 05 26 62

**Public** : personnes majeures en situation d'urgence et sans domicile (femmes, hommes, couples avec ou sans enfant).

**Type d'hébergement** : chambre individuelle (38 places) et appartements.

**Participation financière obligatoire** : selon les ressources.

### ► Maison d'accueil Saint-Joseph (66650 Banyuls-sur-Mer)

12 rue St Jean-Baptiste

Tél. : 04 68 88 37 69 / fax : 04 68 88 56 50

**Public** : personnes majeures dans la précarité (femmes, hommes, couples, avec ou sans enfant). Pas d'animaux !

**Type d'hébergement** :

- hébergement d'urgence : 1 chambre de 5 lits pour hommes seulement (3 nuits)

- urgences femmes selon disponibilité (3 nuits)

- urgences femmes avec enfant(s) selon disponibilité

- hébergement temporaire: 7 chambres et 9 appartements

**Durée** : à 6 mois.

**Participation financière** :

- hébergement d'urgence (12 % des ressources), chambre\* (12 % des ressources), appartement (15 % des ressources), famille à partir de 3 personnes\* (10 % des ressources).

\* (caution de 50 €)

## RESEAU MISSION LOCALE JEUNES DES P-O

**Public** : jeunes de 16 à 25 ans quelle que soit leur situation (salariés, sans emploi, en formation) inscrits à la MLJ et en difficulté socio-professionnelle.

**Type d'hébergement** : hébergement individuel en hôtel (2 chambres - Le Boulou), en résidence sociale (10 T1bis - Perpignan), dans le parc HLM (3 T2 - Perpignan)

**Durée** : hôtel (1 mois) / résidence sociale et HLM (6 mois)

► **Siège social** (66000 Perpignan)

Les Terrasses du Castillet - 2 rue Pierre Dupont

Tél. : 04 68 34 26 61 / Fax : 04 68 34 62 90

courriel : mission.locale.jeunes@mjlj66.com

► **Antenne Rue Carlelet** (66000 Perpignan)

12 rue Carlelet / Tél. : 04 68 28 61 91 / Fax : 04 68 34 72 38

courriel : antenne.carlelet@mjlj66.com

Pour les antennes hors de Perpignan, contactez le siège.



# Les points d'accueil de la CAF

## A PERPIGNAN (66000)

### ► Siège

112 rue Henri Ey - BP 942 - 66019 Perpignan Cedex

Accueil : du lundi au vendredi de 8h à 16h.

### ► Antenne centre ville - 3 rue Emmanuel Brousse

Accueil : du mardi au samedi de 8h30 à 11h30.

### ► Antenne du Vernet - 39 av. Maréchal Joffre

Accueil : du lundi au vendredi de 8h30 à 11h30.

### ► Espace CAF Saint-Gaudérique - 10 rue Nature

Accueil : du lundi au vendredi de 8h30 à 11h30.

### ► Antenne Mailloles - 18 avenue de Belfort

Accueil : le jeudi de 14 h 30 à 16 h 30 (fermé en août

et dernière semaine de décembre)

### ► Université Via Domitia - 52 avenue Paul Alduy

Accueil : mercredi de 14 h à 16h30 (sauf vacances scolaires)

La CAF en ligne, un numéro unique : **0 820 25 66 10** (0,118 €

/ mn - du lundi au vendredi de 9h30 à 12h et de 13h à 16h30)

et un site Internet [www.caf.fr](http://www.caf.fr)

Les personnes sourdes et malentendantes peuvent

rencontrer au siège de la CAF un conseiller familiarisé avec

le langage des signes français, le jeudi de 13h30 à 16h sans

rendez-vous.

Egalement à disposition au siège et dans les antennes de

Perpignan d'un guide des prestations en braille et en gros

caractères pour les personnes mal et non-voyantes.

## DANS LE RESTE DU DEPARTEMENT

### Aspres - Ribéral

#### ► Thuir (66300)

Mairie - Accueil : lundi (9h30-12h)

### Côte Vermeille

#### ► Argelès-sur-mer (66700)

Mairie - Accueil : lundi (9h à 11h30)

#### ► Port-Vendres (66660)

Centre socioculturel - Place Castellane

Accueil : jeudi (14h30-16h30)

### Vallée de la Têt

#### ► Prades (66500)

Rue Pasteur (immeuble de la MSD)

Accueil : mardi et jeudi (9h-12h)

#### ► Ille sur Têt (66130)

Rue Bourdeville - Accueil : mardi (14h-16h30)

### Vallespir

#### ► Le Boulou (66160)

CCASS - Rés. Stabulum - Rue Mas Blanc

Accueil : 1er et 3ème lundis du mois (14h-16h)

#### ► Céret (66400)

Place Henri Guittard - Accueil : mardi et jeudi (9h-12h)

#### ► Amélie les Bains (66110)

Mairie - 5 rue des Thermes - Accueil : mardi (14h-17h)

### Vallée de l'Agly

#### ► Saint Paul de Fenouillet (66220)

Annexe Mairie - Rue Arago

Accueil : 2ème et 4ème lundis du mois (14h-16h)

#### ► Rivesaltes (66600)

Rue Emile Parès (immeuble médico-social)

Accueil : 2ème et 4ème mercredis du mois (10h-12h)

### Cerdagne - Capcir

#### ► Bourg Madame (66760)

Centre social - 46, av. du Presbytère

Accueil : vendredi (14h-16h)

#### ► Font Romeu (66120)

Centre social - Avenue d'Espagne

Accueil : vendredi (10h-12h)

73

# Les MSP

MAISONS SOCIALES DE PROXIMITE

74

## PERPIGNAN

### ► MSP FOCH (Cantons 2 - 3 - 6)

32 rue Maréchal Foch Tél : 04 68 86 69 00

### ► MSP MOULIN A VENT (Canton 4)

Avenue Paul Alduy (face à la piscine) Tél : 04 68 54 05 69

### ► MSP LANGEVIN (Cantons 5 - 8 - Toulouges - Pollestres)

65 rue Paul Langevin Tél : 04 68 68 48 30

### ► MSP LA MAJORQUINE (Cantons 1 - 9)

164 avenue du Maréchal Joffre Tél : 04 68 08 38 00

### ► MSP GENERAL GILLES (Cantons 7)

95 avenue du Général Gilles Tél : 04 68 08 21 00

## DEPARTEMENT

### ► MSP RIVESALTES (secteur Agly)

74 rue Emile Zola Tél : 04 68 64 26 29

### ► MSP THUIR (secteur Aspres Riberal)

19 av. Amiral Nabona Tél : 04 68 53 69 55

### ► MSP FONT-ROMEU (secteur Cerdagne)

28 av. d'Espagne Tél : 04 68 30 19 58

### ► MSP PRADES (secteur Conflent)

32 av. Pasteur Tél : 04 68 96 68 00

### ► MSP ARGELES SUR MER (secteur Côte Vermeille)

2 bd Herriot Tél : 04 68 95 35 12

### ► MSP CERET (secteur Vallespir)

25 av. François Mitterand Tél : 04 68 87 50 80

# Administrations Associations

75

### ► Bureau Information Jeunesse 66 (Service Logement Jeunes)

7 et 9 rue Emile Zola - 66000 Perpignan

Tél : 04 68 34 56 56 / Fax : 04 68 34 56 56

courriel : bijperpignan@wanadoo.fr

web : www.bijperpignan66.org

Lieu d'accueil et d'information des jeunes sur tous les sujets qui les concernent (Métiers, études, santé...) dont le logement: offres de location, informations et conseils, dossiers d'aide, projet Générations Part'AGES, Guide du logement, Livrets Logement Etudiant multilingues (Chinois, Anglais, Espagnol, Français), Forum du logement...

### ► AIVS - Se loger en terre catalane

29 quai Vauban - Le Rive-Gauche - Esc. M2 - 66000 Perpignan

Tél : 04 68 38 01 97 / fax : 04 68 50 65 74

courriel : aivs66@orange.fr

Agence immobilière à vocation sociale.

### ► Centre communal d'action sociale de Perpignan

38 bis rue Couvent de la Merci - Place du Saré - 66000

Perpignan Tél : 04 68 34 44 53

courriel : ccas.perpignan@wanadoo.fr

Etablissement public communal intervenant dans l'action sociale.

### ► CIDFF

52 rue Maréchal Foch - 66000 Perpignan

Tél : 04 68 51 16 37 / courriel : cidf66@orange.fr

Lieu d'accueil, d'écoute et d'orientation sur le juridique, l'emploi formation, la vie quotidienne.

### ► Chambre FNAIM de l'immobilier des P-O

48 rue des Augustins - BP 120 - 66001 Perpignan

Tél : 04 68 51 01 85 / courriel : contact@fnaim66.com

Organisation professionnelle regroupant des professionnels de l'immobilier.

### ► Centre Local des Oeuvres Universitaires et Scolaires

54 av. Paul Alduy - BP 1025 - 66101 Perpignan Cedex 1

Tél : 04 68 50 99 62

Administre les services des oeuvres universitaires en faveur des étudiants (bourses de l'enseignement supérieur, logement étudiant, restauration universitaire, action sociale...).

### ► Chambre syndicale de la propriété immobilière des P-O

12, rue Oliva - 66000 Perpignan

Tél : 04 68 34 45 30 / Fax : 04 68 34 18 18

Courriel : cspi.perpignan@wanadoo.fr / url : www.66.unpi.org  
Représente, défend, assiste les propriétaires et les informe sur la législation immobilière.

### ► Comité Interprofessionnel du Logement

136 bd Nungesser et Coli - 66000 Perpignan

Tél : 04 68 85 48 00 / courriel : perpignan@ci-hr.com / url :

www.ci-hr.com

Collecte et gère les fonds du 1% logement.

### ► Direction Départementale des Affaires Sanitaires et Sociales

Mission Habitat

12 bd F. Mercader - BP 928 - 66020 Perpignan Cedex

Tél : 04 68 81 78 00

Service de l'Etat chargé de l'habitat indigne.

### ► Direction Départementale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes

Immeuble Espadon Voilier - 1 Bd Kennedy - 66100

Perpignan

Tél : 04 68 34 56 56 / Fax : 04.68.66.27.10

courriel : dd66@dgccrf.finances.gouv.fr

Service de l'Etat chargé notamment de la protection économique et de la sécurité des consommateurs.



► **Direction Départementale de l'Équipement et de l'agriculture**

Service Information logement  
2 rue Jean Richepin - 66001 Perpignan Cedex  
Tél. : 04 68 38 13 13

Service de l'Etat chargé notamment de missions d'intérêt général dans les domaines de l'urbanisme et l'habitat.

► **Direction Générale des Solidarités - Service CLAFI**

25 rue Petite la Monnaie - BP 142 - 66142 Perpignan Cedex  
Traite l'ensemble des demandes du public défavorisé pour les aides à l'entrée ou au maintien dans les lieux (FSL).

► **Direction de l'urbanisme opérationnel, de l'habitat et de la sécurité civile**

11 rue du Castillet - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 62 37 15

courriel : borratjean@mairie-perpignan.com

Lutte contre l'habitat indigne et accompagnement des propriétaires dans la réhabilitation de leur patrimoine.

► **Espace Info-Energie du Conseil Général - Pôle Environnement**

Ancien Hôpital Militaire - 32 rue du Maréchal Foch - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 85 82 18 / courriel : eie.66@cg66.fr

Service d'information et de conseil gratuit et individualisé sur la maîtrise de l'énergie, les énergies renouvelables.

► **Fédération départementale pour le logement social**

2 rue Jean Amade - 66400 Cèret

Tél. : 04 68 87 62 92 / courriel : fdpls@wanadoo.fr

Accompagnement social lié au logement.

► **Habitat et Humanisme**

10 rue Jean-Baptiste Duchalmeau - 66000 Perpignan

Tél. / Fax : 04 68 34 37 08

courriel : pyrenees-orientales@habitat-humanisme.org

Accompagnement des familles et personnes seules en difficulté vers l'accès à un logement.

► **Maison d'accès au droit**

17 place Joseph Deloncle - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 66 34 56 / Fax : 04 68 62 39 38

Lieu d'information sur les droits et devoirs, consultations juridiques gratuites...

► **Médiance 66**

11 rue des Carmes - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 86 44 17

courriel : mediance66@voila.fr

Point d'accueil et d'accompagnement social au logement.

► **MSA**

23 rue Broussais - BP 89 924 - 66017 Perpignan Cedex 9

Tél. : 04 68 55 11 66 / Fax : 04 68 82 66 66

web : www.msa11-66.fr

Organisme de protection sociale des exploitants et des salariés agricoles.

► **OPH des P-O**

5 et 7 rue Valette - BP 60440 - 66000 Perpignan Cedex

Tél. : 04 68 55 33 30 / Fax : 04 68 56 64 03

Office Public de l'Habitat des Pyrénées Orientales.

► **OPH Perpignan Roussillon**

113, bd Aristide Briand - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 66 29 70 / Fax : 04 68 67 28 03

Office Public de l'Habitat de Perpignan.

► **SALF**

Fédération du BTP - Tecnosud

552 rue Félix Trombe - 66100 Perpignan

courriel : fbt66@d66.ffbatiment.fr

Tél. : 04 68 56 96 62 / Fax : 04 68 56 94 57

Collecte et gère les fonds du 1% logement.

► **Secours Populaire Français (antenne)**

Résidence Dauber de Selva

16 rue du Petit Saint Christophe - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 86 44 84 / 04 68 86 44 84 (siège)

url : www.spf66.org

Aide dans les démarches destinées à l'obtention d'un logement.

► **Sésame Habitat**

208 Avenue Général de Gaulle - 66500 Prades

Tél. : 04 68 05 26 62

Agence immobilière à vocation sociale

► **Les Toits du Coeur**

27 rue Monticelli - 66000 Perpignan

Tél. : 06 07 10 04 83

Accompagnement social lié au logement.

76

# Contre les discriminations

77

## DES ASSOCIATIONS

► **ADAVIP**

9 bis rue Pierre Cartelet - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 34 92 37 / courriel : adavip66@wanadoo.fr

► **ASTI 66**

22 rue Emile Zola - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 51 29 66 / Courriel : asti66po@yahoo.fr

► **ANAEM**

19 avenue Gilbert Brutus - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 35 53 65

► **CIDFF**

52 rue Maréchal Foch - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 51 16 37

Url : <http://monsie.orange.fr/cidff66/>

► **CIMADE**

22 rue Emile Zola - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 83 20 71 / 04 68 67 57 89

► **Ligue des droits de l'Homme et du citoyen**

52 rue Maréchal Foch - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 53 27 04 / Courriel : autrement-dit@wanadoo.fr

► **MRAP**

3 avenue de Belfort - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 68 97 71 / 06 64 21 26 59

Courriel : mrap66@hotmail.fr

► **Point Accueil Citoyenneté Léo Lagrange**

HLM Vernet-Salanque - Bt L12 - RDC - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 52 80 67

## DES SYNDICATS

► **CFDT**

8 rue de la Garrigole - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 50 77 50

Url : [www.equal-parlerdiscr.fr.com](http://www.equal-parlerdiscr.fr.com)

► **CGT**

Bourse du Travail - Place Rigaud - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 34 33 71

► **Force Ouvrière**

Place des Orfèvres - 22 rue de l'Argentierie - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 34 51 47

Courriel : [ud-forceouvriere66@wanadoo.fr](mailto:ud-forceouvriere66@wanadoo.fr)

## LE POLE ANTI-DISCRIMINATION

► **Délégué du Procureur**

**Maison de l'accès au droit**

1 place Joseph Deloncle - 66000 Perpignan

Tél. : 04 68 66 34 56

Permanence : tous les jeudis matins (9h-12h) sur rendez-vous

## LA HAUTE AUTORITE DE LUTTE CONTRE LES DISCRIMINATIONS

► **H.A.L.D.E.**

11-15 rue Saint-George - 75009 Paris

Tél. : 08 1000 5000 / Url : [www.halde.fr](http://www.halde.fr)

# La défense des consommateurs

78

## ► Association de défense, d'éducation et d'information du consommateur (ADEIC)

2 bd Anatole France - BP 37031- 66070 Perpignan Cedex  
Tél. : 04 68 67 59 34  
web : [www.adeic.asso.fr](http://www.adeic.asso.fr)

## ► Association Force Ouvrière consommateurs (A.F.O.C.)

22 rue de l'Argenterie - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 34 51 47  
courriel : [ud-forceouvriere66@wanadoo.fr](mailto:ud-forceouvriere66@wanadoo.fr)  
web : <http://66.force-ouvriere.org>

## ► Association pour l'information et la défense des consommateurs CFDT (ASSECO-CFDT)

8 rue de la Garrigole - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 50 77 50  
courriel : [udcfdt66@wanadoo.fr](mailto:udcfdt66@wanadoo.fr) / web : [www.cfdt.org](http://www.cfdt.org)

## ► Confédération Nationale du Logement (C.N.L.)

7 rue Valette - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 89 74 71  
courriel : [cnl66@voila.fr](mailto:cnl66@voila.fr)  
web : [www.lacnl.com](http://www.lacnl.com)

## ► Consommation, logement et cadre de vie (C.L.C.V.)

82 avenue du Général de Gaulle - 66200 Elne  
Tél. : 04 68 22 24 67  
web : [www.clcv.org](http://www.clcv.org)

## ► Confédération Syndicale des Familles (C.S.F.)

3 rue Déodat de Séverac - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 54 70 55  
courriel : [csf.66@wanadoo.fr](mailto:csf.66@wanadoo.fr)

## ► Direction Départementale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes

Immeuble Espadon Voilier - 1 Bd Kennedy - 66100 Perpignan  
Tél. : 04 68 34 56 56 / Fax : 04.68.66.27.10  
courriel : [dd66@dgccrf.finances.gouv.fr](mailto:dd66@dgccrf.finances.gouv.fr)

## ► IDECOSA - CGT des P.O

Bourse du Travail - Place Rigaud - 66000 Perpignan  
Tél. : 04 68 35 50 88  
courriel : [indecosa.cgt66@wanadoo.fr](mailto:indecosa.cgt66@wanadoo.fr)

## ► U.F.C. Que choisir des P.O.

5 bis rue Grande des Fabriques - BP 417 - 66004 Perpignan Cedex  
Tél. : 04 68 34 10 17  
courriel : [pyreneeorientales@ufc-quechoisir.org](mailto:pyreneeorientales@ufc-quechoisir.org)  
web : [www.quechoisir.org](http://www.quechoisir.org)

Il existe une Commission de règlement des litiges de consommation :

### ► CRLC 66

B.P. 20987 - 66020 Perpignan Cedex  
Cette commission a pour mission de favoriser le règlement à l'amiable des litiges entre consommateurs et professionnels. Elle peut être saisie par simple courrier à l'adresse ci-dessus.

# Où s'équiper à moindre prix

79

MOBILIER - ELECTROMENAGER

## ► Entr'Aides Roussillon

10 rue Paul Louis Courier - 66000 Perpignan  
Tél : 04 68 62 21 08

## ► Le Tremplin

Av. Docteur Torreilles - La Vigneronne - 66000 Perpignan  
Tél : 04 68 55 40 96

## ► Emmaüs

Mas de Garria - R.N. 9 - 66450 Pollestres  
Tél : 04 68 54 59 60 / Courriel : [emmauscatalogne@free.fr](mailto:emmauscatalogne@free.fr)

Pensez aux dépôts-vente qui proposent du mobilier et des équipements pour la maison (coordonnées p.252 des pages jaunes de l'annuaire).

# Sites Internet

## LEGISLATION, REGLEMENTATION, INFORMATIONS

### ► [www.logement.gouv.fr](http://www.logement.gouv.fr)

Portail du Ministère de l'Écologie, de l'Énergie...

Site exhaustif sur le logement (location, achat...).

### ► [www.anil.org](http://www.anil.org)

Portail de l'Agence nationale d'information sur le logement

Site très complet que vous soyez locataire ou propriétaire (informations juridiques...).

### ► [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)

Portail de l'Administration française

Tout sur vos droits et démarches concernant le logement.

### ► [www.juri-logement.org](http://www.juri-logement.org)

Portail de l'APEC 1% logement

Code de la construction et de l'habitation dans son intégralité...

### ► [www.logement.org](http://www.logement.org)

Informations, adresses utiles, liens vers d'autres sites consacrés au logement.

### ► [www.universimmo.com](http://www.universimmo.com)

Lexique, guide juridique, fiches pratiques, conseils...

### ► [www.droitsdesjeunes.gouv.fr](http://www.droitsdesjeunes.gouv.fr)

Tout sur les droits des jeunes dont le logement (mais aussi santé, sexualité, famille, droits des femmes...).

## AIDES AU LOGEMENT

### ► [www.caf.fr](http://www.caf.fr)

Portail de la Caisse d'Allocations Familiales

Tout sur les différentes prestations de la CAF, possibilité de calculer votre aide au logement, de remplir le formulaire de demande d'aide au logement pour les étudiants...

► [www.cil-fr.com](http://www.cil-fr.com)

Portail du Comité interprofessionnel du logement L-R  
Informations sur les aides Loca-pass...

► [www.cileo.fr](http://www.cileo.fr)

Portail de Cileo, organisme 1% logement basé à Montpellier  
Informations sur les aides Loca-pass...

► [www.astria.com](http://www.astria.com)

Portail du 1% Logement  
Infos sur les aides Loca-pass, téléchargement des dossiers...

## GARANTIE DES RISQUES LOCATIFS

► [www.grlgestion.com](http://www.grlgestion.com)

► [www.passgrl.fr](http://www.passgrl.fr)

Pour tout savoir sur la GRL, obtenir son pass-GRL, listing des assurances  
et courtiers en assurances adhérents au dispositif.

## LOGEMENTS ETUDIANTS

► [www.bijperpignan66.org](http://www.bijperpignan66.org)

Portail du Bureau information jeunesse 66  
Offres de location (Perpignan et environs).

► [www.crous-montpellier.fr](http://www.crous-montpellier.fr)

Portail du CROUS Languedoc-Roussillon  
Demande de bourses et de logement (Cité et résidences U.), offres de  
location de particuliers (rubrique "logements privés").

► [www.logement.informationjeunesselr.fr](http://www.logement.informationjeunesselr.fr)

Portail du CRIJ Languedoc-Roussillon  
Offres de location (Montpellier et environs), infos pratiques, adresses utiles...

► [www.adele.org](http://www.adele.org)

Conseils, démarches, résidences étudiantes privées...

► [www.letudiant.fr](http://www.letudiant.fr)

Portail spécialisé dans la vie étudiante (études, orientations...),  
également rubrique logement et colocation (infos, offres...)

## PROFESSIONNELS, PRESSE... (OFFRES)

► [www.bijperpignan66.org](http://www.bijperpignan66.org)

Portail du Bureau information jeunesse 66  
Offres de location (Perpignan et environs)

► [www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr)

Portail de la Fédération nationale de l'immobilier  
Annonces immobilières, infos pratiques, agences adhérentes...

► [www.midilibre-immobilier.com](http://www.midilibre-immobilier.com)

Portail des journaux "L'Indépendant" et "Midi Libre"

► [www.paruvenu.fr](http://www.paruvenu.fr)

Portail du journal d'annonces "Paru Vendu"

► [www.topannonces.fr](http://www.topannonces.fr)

Portail du journal d'annonces "Top Hebdo"

► [www.leboncoin.fr](http://www.leboncoin.fr)

Portail d'annonces de particuliers et de professionnels

## COLOCATION

► [www.colocation.fr](http://www.colocation.fr)

Infos sur la colocation, petites annonces...

► [www.appartager.fr](http://www.appartager.fr)

Infos sur la colocation, petites annonces...

## ASSURANCE LOGEMENT

► [www.ffsa.fr](http://www.ffsa.fr)

Portail de la Fédération française des sociétés d'assurance

## ENERGIES

► [www.edf.fr](http://www.edf.fr)

Portail d'EDF  
Informations sur les factures, les tarifs...

► [www.dolcevita.gazdefrance.fr](http://www.dolcevita.gazdefrance.fr)

Portail de GDF  
Informations sur les factures, les tarifs...

► [www.energie-info.fr](http://www.energie-info.fr)

Portail de la Commission de régulation de l'énergie  
Informations générales sur l'ouverture des marchés

## DECLARATION DES REVENUS

► [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr)

Portail de l'Administration fiscale  
Pour faire sa déclaration de revenus en ligne.

## CHANGEMENT D'ADRESSE - DEMENAGEMENT

► [www.changement-adresse.gouv.fr](http://www.changement-adresse.gouv.fr)

Portail pour effectuer les changements d'adresses en ligne auprès des  
organismes publics.

## DEFENSE DES CONSOMMATEURS

► [www.conso.net](http://www.conso.net)

Portail de l'Institut national de la consommation  
Actualités, droits des consommateurs, associations de consommateurs  
nationales agréées.

## CONTRE LES DISCRIMINATIONS

► [www.halde.fr](http://www.halde.fr)

Portail de Haute autorité de lutte contre les discriminations  
Actualités, ressources juridiques...

► [www.stop-discrimination.info](http://www.stop-discrimination.info)

Portail de l'Union Européenne.  
Actualités, Guide de la lutte contre la discrimination...